



Legenda



- 1 Bebouwing
- 1.1 Woning (bestaand)
 - 1.2 Paardenstal (bestaand)
 - 1.3 Bijgebouw, (Wijziging: Enkele bijgebouw plat dak van 66m2)
 - 1.4 Recreatiewoningen (nieuwe bebouwing)



- 2 Parkeren & plekken
- 2.1 Entree, recreatiewoningen
 - 2.2 Weg (laan), verharding klinker met open voeg
 - 2.3 Parkeren, paardenhouderij, halfverharding grasbetontegel
 - 2.4 Parkeren, toegangsweg recreatiewoningen, halfverharding grasbetontegel
 - 2.5 Looppaden, halfverharding (split/grind, stolverharding of schelpengruis n.l.b.)
 - 2.6 Speelse objecten van natuurlijke oorsprong, zoals boomstammen en rotsen



- 3 Beplanting
- 3.1 Bestaande bomen, te behouden
 - 3.2 Bomen, aan te planten
 - 3.3 Houtsingel, te behouden/aan te planten
 - 3.4 Struweel, te behouden/aan te planten
 - 3.5 Opgaande beplanting, inheemse struiksoorten zoals in het huidige landschap te vinden zijn
 - 3.6 Grasland, gemengd gras/bloemrijk gras
 - 3.7 Grasland, bloem- en kruidenrijke beplanting
 - 3.8 Wadi, extensief beheerd, gemengd gras/kruidenrijke beplanting



- 4 Objecten
- 4.1 Toegangsbrug, auto
 - 4.2 Loopbrug, recreanten
 - 4.3 Speelse objecten, staande en liggende boomstammen
 - 4.4 Speelse objecten, rotsen geïntregeerd in wadi
 - 4.5 Houtwal (takkenril), nabij het water voor de materachtigen en in het grasland voor vogels en insecten
 - 4.6 Boomstammen in berm, voor een natuurlijke uitstraling en het beperken van snelheden

- 5 Overig
- 5.1 Verharding
 - 5.2 Sloop
 - 5.3 Paardenwei
 - 5.4 Milieustraat
 - 5.5 Tuinrichting (woning)

Project

Onderwerp
Plankaart, Havestate Hall

Klant
Buurlo B.V.

Datum
07-07-2025

Schaal
1:1000

Formaat
A3-L

Ontwerper
Silvio Vermeer

Blad nummer
1

Aanpassingen
15-07-2025
29-10-2025
26-01-2026

Algemene informatie

Ontwerp

- Het ontwerp is eigendom van SV STUDIO. Voor kopiëren of gebruik voor eigen doeleinden is toestemming vereist.
- De afbeeldingen dienen als visuele impressie en zijn niet bedoeld voor exacte maatvoering.

Maatvoering

- Alle afmetingen moeten tijdens de uitvoering worden gecontroleerd.
- De aangegeven maten zijn circa-maten (+/- maten), tenzij anders vermeld.
- Deze tekening is gebaseerd op de aangeleverde maatvoering en de digitale tekening van het Kadaster. De werkelijke maatvoering kan hiervan afwijken.

Erfgrens
Haag

SV STUDIO

+31640173607
www.svstudio.nl
info@svstudio.nl

Honderdland 516
2676 LV Maasdijk
The Netherlands

